



22/12/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह इ.नि. हवेली 14

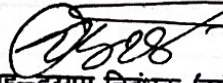
दस्त क्रमांक : 15173/2022

नोंदणी :

Regn:63m

मावाचे नाव : बोपखेल

(1) विलेखाचा प्रकार	मैट्रीमेंट टू सेल
(2) मोबदला	2363000
(3) बाजारभाब(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद कराचे)	2244152.672
(4) भू-भापन, पोटहिस्ता व वरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: पिंपरी-चिंचवड म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: गाव जोणे बोपखेल येथील सव्हे नं 148, हिस्ता नं. 2/1/2 + 2/1/10 बांसी एकूण क्षेत्र 600 चौ मी. या मिळकतीवर बांधण्यात आलेल्या "कुणारव विला" या इमारती मधील पहिल्या मजल्यावरील सदनिका नं. 103 बांसी कार्पेट क्षेत्र 483 चौ. फुट + टेरेस क्षेत्र 29 चौ. फुट + पार्किंगसह. ((Survey Number : 148 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 483 चौ. फुट
(6) आकारणी किंवा जुबी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून घेणा-या/लिहून ठेवणा-या पत्रकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा अदेश असल्यास, प्रतिबादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-उर्मिला उल्हास पलवि बब:-81; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- स्वस्तधी अपार्टमेंट यली नं 4, अनंभ नगर, सिंहगड रोड पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411051 पॅन नं:-BPEPP7135R 2): नाव:-आन्यता देवार मे. झपके विन्डकॉन तर्फे प्रो. प्रा. अमित तुकाराम झपके -- बब:-30; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- गणेश नगर, कॉलोनी नं 12, बोपखेल, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411031 पॅन नं:-AAOPZ3598C 3): नाव:-आन्यता देवार मे. झपके कॅन्स्ट्रक्शन तर्फे प्रो. प्रा. नंदा तुकाराम झपके -- बब:-54; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- गणेश नगर, कॉलोनी नं 12, बोपखेल, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411031 पॅन नं:-AAOPZ8620M
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पत्रकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा अदेश असल्यास, प्रतिबादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सतीश कुंडलिक टकले बब:-41; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- सव्हे नं 89, विशाल परिसर, आळंदी रोड, कळस, पुणे, सिटी, पुणे, दिवाणी कॅम्प, महाराष्ट्र, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411015 पॅन नं:-ANEPT8681P 2): नाव:-स्वाती सतीश टकले बब:-34; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- सव्हे नं 89, विशाल परिसर, आळंदी रोड, कळस, पुणे, सिटी, पुणे, दिवाणी कॅम्प, महाराष्ट्र, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411015 पॅन नं:-BTRPT0327G
(9) दस्तऐवज करून घेणा-या दिनांक	21/12/2022
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	22/12/2022
(11) अनुक्रमांक, बंड व पुढ	15173/2022
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	165500
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	23700
(14) शेर	

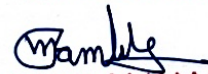

सह-दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
हवेली क्र. १४, पुणे

मुद्रांकनासाठी विचारात घेतलेला सपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारतांना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

ATTESTED


VARSHA M KAMBLE
ADVOCATE & NOTARY
GOVERNMENT OF INDIA
BHOSSARI, PUNE, -411039